

(ഡി) എന്നുമുതലാണ് ഫീസിളവിന് പ്രാബല്യം നൽകിയിട്ടുള്ളത് ;
റിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്. 18-4-2012-ലെ ജി.ഒ.(പി) 73/2012/റ്റി.ഡി. (എസ്.ആർ.ഒ. 770/2012) നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കുടുംബാംഗങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള ഭാഗപത്രം, ഒഴിമുറി, ദാനം, ധനനിശ്ചയം എന്നീ ആധാരങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, അവയുടെ മൂല്യത്തിന്റെ 1% ആയി കുറവുചെയ്തിരുന്നു. കൂടാതെ, 22-8-2012-ലെ ജി.ഒ.(പി) 149/2012/റ്റി.ഡി. (എസ്.ആർ.ഒ. നമ്പർ 593/2012) ഉത്തരവ് പ്രകാരം മേൽപ്പറഞ്ഞ ആധാരങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, അവയുടെ മൂല്യത്തിന്റെ 1% എന്നതിനുറിയേയമായി പരമാവധി 25,000 രൂപയായി നിജപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) കുടുംബാംഗങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള ഭാഗപത്രം, ഒഴിമുറി (release), ദാനം, ധനനിശ്ചയം എന്നീ ആധാരങ്ങളുടെ രജിസ്ട്രേഷനുകൾക്കാണ് ഫീസിളവ് വരുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

(സി) ഉണ്ട്. 18-4-2012-ലെ ജി.ഒ.(പി) 73/2012/റ്റി.ഡി. (എസ്.ആർ.ഒ. നമ്പർ 770/2012), 22-8-2012-ലെ ജി.ഒ.(പി) 149/2012/റ്റി.ഡി. (എസ്.ആർ.ഒ. നമ്പർ 593/2012) എന്നീ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമാണ് പ്രസ്തുത ഇളവുകൾ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളത്.

(ഡി) 18-4-2012-ലെ ജി.ഒ.(പി) 73/2012/റ്റി.ഡി. (എസ്.ആർ.ഒ. നമ്പർ 770/2012) നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള ഫീസിളവ് ഉത്തരവ് തീയതിയായ 18-4-2012 മുതലും, 22-8-2012-ലെ ജി.ഒ.(പി) 149/2012/റ്റി.ഡി. (എസ്.ആർ.ഒ. നമ്പർ 593/2012) നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള ഫീസിളവ് ഉത്തരവ് തീയതിയായ 22-8-2012 മുതലുമാണ് പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളത്.

കുടുംബാംഗങ്ങൾ തമ്മിലുള്ള ആധാരങ്ങൾക്ക് ആധാരച്ചെലവ് കുറയ്ക്കുക എന്ന വാഗ്ദാനത്തോടെയാണ് ഈ ആനുകൂല്യം നൽകിയത്.

അണ്ടർ വാല്യുറേഷൻ കേസുകൾ

258 (7228) ശ്രീ. കെ. ശിവദാസൻ നായർ :

ശ്രീ. ഐ. സി. ബാലകൃഷ്ണൻ :

ശ്രീ. ഡോമിനിക് പ്രസാൻഷൻ :

ശ്രീ. കെ. മുരളീധരൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

ഭക്ഷ്യവും സിവിൽസപ്ലൈസും ഉപഭോക്തൃസംരക്ഷണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിൽ അണ്ടർ വാല്യുറേഷൻ കേസുകളിൽ തീർപ്പ് കൽപ്പിക്കുന്നതിനായി ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിക്ക് മുപുന്നൽകിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന് റിശദമാക്കുമോ ;

(ബി) ഇതിന്റെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ വിശദമാക്കുമോ ;

(സി) പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിൽ ഏതൊക്കെ പുരോഗതി കൈവരിച്ചിട്ടുണ്ട് ; വ്യക്തമാക്കുമോ ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമത്തിലെ 9(1)(സി) വകുപ്പിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി നിയമത്തിലെ 45 (ബി) വകുപ്പുപ്രകാരം നടപടി സ്വീകരിച്ച അണ്ടർ വാല്യുവേഷൻ കേസുകളിൽ തീരുമാനമാകാതെ കിടക്കുന്ന കേസുകൾ തീർപ്പാക്കുന്നതിനായി പൊതുതാൽപര്യം മുദ്രവില്പ/ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് ഇനത്തിൽ ഇളവ് നൽകിക്കൊണ്ട് കോമ്പൗണ്ടിംഗ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിരുന്നു. ടി പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി 31-3-2014-ൽ അവസാനിച്ചു.

(ബി) ആധാരങ്ങളിൽ വില കുറച്ചുകാണിച്ചതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 1986 മുതൽ 31-3-2012 വരെ കാലയളവിലുള്ള കുടിശ്ശിക അണ്ടർ വാല്യുവേഷൻ കേസുകൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കി സർക്കാരിലേക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള റവന്യൂ വരുമാനം സമാഹരിക്കുക എന്നതായിരുന്നു പദ്ധതിയുടെ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യം.

(സി) ഈ പദ്ധതിയിലൂടെ 31-3-2014 വരെ 1,31,174 കേസുകൾ തീർപ്പാക്കിയതിലൂടെ 30.38 കോടി രൂപ സമാഹരിക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്.

രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി

259 (7230) ശ്രീ. സാജു പോൾ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഭക്ഷ്യവും സിവിൽസപ്ലൈസും ഉപഭോക്തൃസംരക്ഷണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിന്റെ പ്രവർത്തനം സർക്കാർ വിലയിരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ ; എങ്കിൽ വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ബി) 1997-നുശേഷം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ബുധിക്ക് വിലകുറച്ച് കാണിച്ചതിനാൽ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടിയിൽവന്ന കുറവ് തിരിച്ചുപിടിക്കാൻ ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി ആരംഭിച്ചിരുന്നുവോ ; ഇതുപ്രകാരം ഏതാളെങ്കിലും തിരിച്ചടവ് പൂർത്തിയാക്കിയെന്നുള്ള വിവരം ജില്ലയിൽ അറിയിക്കുമോ ;

(സി) ഏതാളെങ്കിലും ഇനിയും ആയത് തിരിച്ചടയ്ക്കാനുണ്ടെന്ന് ജില്ലയിൽ വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ഡി) ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽപദ്ധതി പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ വീണ്ടും അവസരം നൽകാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?